

zařízený byt 3+1 na Vinohradech s krásným výhledem

Šafaříkova, Praha 2, Praha

**45 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Martin Satar**Tel.:** 224 914 914**GSM:** +420 602 322 230**E-mail:** martin@tide.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi kvalitně vybudovaný půdní byt 3+1 (cca 95 m²) v tiché části Vinohrad. Byt se nachází v posledním (5.) patře s výtahem a sestává ze vstupní haly, obývacího pokoje, plně vybavené kuchyně, 2 ložnic, koupelny, WC a galerie. Byt je pronajímám zařízený základním a kvalitním nábytkem, včetně šatních skříní. V bytě je klimatizace ve všech místnostech a z oken obývacího pokoje na nádherný otevřený výhled na Prahu 4 a 10. Dům se nachází pouhých 8 min chůze od stanice metra I.P.Pavlova a rovněž nedaleko je krásný park Gröbovka. Nájemné činí 45.000, Kč + 8.000 zálohy na služby a energie. Volný od 15.6.