

## **Pronájem chaty, 120 m<sup>2</sup>, Přestavlky u Slap**

25208, Slapy



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Štovičková Vlasta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	688 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovoluji si Vám nabídnout k dlouhodobému pronájmu chatu v chatové osadě Skalice v obci Přestavlky u Slap. Zděná dvoupodlažní chata s terasou nabízí dostatek prostoru pro Váš odpočinek a rekreaci. V přízemí se nachází prosluněná veranda s krbem, odtud vcházíme do chodby se schodištěm do suterénu. Z chodby je dále vstup do prostorného obývacího pokoje s jídelním koutem a dále do kuchyně a dvou ložnic. Obývací pokoj je rozdělen na 2 části. Prostor je vytápěný teplovzdušnými kamny na dřevo. V suterénu najdeme další 2 obytné místnosti (jedna s malou kuchyňkou) a technické zázemí (sklep, kotelnu, dřevník) dále koupelnu se sprchovým koutem a WC. Pod schodištěm je koupelna s vanou a saunou s ochlazovacím bazénkem (nyní není v provozu). Chata je kompletně zabezpečena mřížemi v oknech a dveřích. Dům je napojen na elektřinu, vodovod a odpady jsou svedeny do jímky. Vodovod je zde sezónní. Voda je ohřívána bojlerem. Na pozemku se nachází jezírko, ohniště a obytný sud pro posezení.