

Pronájem bytu 1+1, Dvorní, Poruba, 9600 Kč/měs, 38 m²

Dvorní, 70800, Poruba, Ostrava

**9 600 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4372 Kč, poplatek
za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c
z](mailto:podpora@idealninajemce.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 38 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

Elektřina:

Topení:

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý a útulný byt 1+1 o výměře 38 m², který se nachází ve 3. podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem v jedné z nejoblíbenějších částí Ostravy - Poruby.

Součástí bytu je také sklep.

Byt je částečně vybavený a díky praktickému dispozičnímu řešení nabízí pohodlné bydlení pro jednotlivce, studenty i pracující pár. Kuchyně je vybavena plynovým sporákem a troubou a poskytuje dostatek prostoru pro vaření i stolování. Velkou výhodou je neprůchozí pokoj, který zajišťuje dostatek soukromí a klidu. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaleta je oddělena samostatně.

Lokalita nabízí perfektní kombinaci klidného bydlení a skvělé občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí najdete restaurace, kavárny, supermarket Tesco, hypermarket Globus, lékárnu, školy, bazén, dětská hřiště i in-line dráhu. Jen pár minut od domu se nachází VŠB - Technická univerzita Ostrava a Fakultní nemocnice Ostrava, což z bytu činí ideální volbu také pro studenty nebo zaměstnance těchto institucí.

Milovníci přírody ocení blízkost lesoparku Myslivna, kam se dostanete přibližně za 15 minut chůze. Výborná je také dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Rektorát VŠB je vzdálena pouhé 2 minuty pěšky.

Nájemné je včetně energií a pojištění a činí 13872 Kč, vratnou kauci je možné uhradit ve dvou měsíčních splátkách. Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné a žádané lokalitě s výbornou dostupností služeb i centra města, tento byt je skvělou volbou.