

Prodej družstevního podílu, 1+1 , 43 m² Palackého třída, (naproti Veteriny)

Palackého třída, Brno-Medlánky, Brno



5 899 900 Kč
za nemovitost

Včetně právního servisu.



Vyřizuje

Lenka Řezníčková

GSM: +420 777 629 711

E-mail:

lenka.reznickova@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme převod družstevního podílu bytu 1+1 o celkové ploše 43 m², Palackého třída, v městské části Královo Pole. Byt nelze převést o osobního vlastnictví, nutná platba z vlastních zdrojů nebo zástava na jinou nemovitost.

Byt ve 4. patře cihlového domu s výtahem. Plocha bytu 43 m². Kuchyň s linkou, balkonem do vnitrobloku, spíž. Pokoj do vnitrobloku. Koupelna s toaletou a sprchovým koutem. Sklep o velikosti 2m².

Vhodné k bydlení i investici na pronájem.

Měsíční náklady 2 400, Kč.

Velkou výhodou je lokalita s výbornou dostupností do centra města — v bezprostřední blízkosti MHD, obchody, služby, restaurace i veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné přímo před domem na ulici.

Byt je vhodný také jako investice k pronájmu díky žádané lokalitě naproti Fakultě veterinárního lékařství a skvělé dostupnosti například k univerzitám i centru Brna.