

RD 3+1, Čenkov, po úpravách, garáž

26223, Čenkov

**4 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Menzl Petr**Tel.:** +420 603296696**GSM:** +420 603296696**E-mail:**p.menzl@realitniportal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	248 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	548 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podsklepený rodinný domek o dispozici 3+1, nacházející se v obci Čenkov. Nemovitost prošla úpravami a je připravena k okamžitému užívání. Dům je situován v tiché a klidné části obce, obklopen krásnou přírodou Brdských lesů, což zaručuje pohodové bydlení i možnost rekreace. V přízemí se nachází předstíň, chodba, koupelna s vanou, samostatná toaleta, komora, kuchyň s jídelnou a obývací pokoj. V patře pak dva pokoje. Dále je k dispozici samostatná garáž s dílnou. Na zahradě je prostor pro posezení, zahrádku nebo drobné hospodářství. Vytápění je ústřední s kotlem na tuhá paliva, možnost elektro kotle. K dispozici je i HUP. Voda je městská. Elektřina je k dispozici 220/380. Výborná dopravní dostupnost. Možno financovat hypotékou.