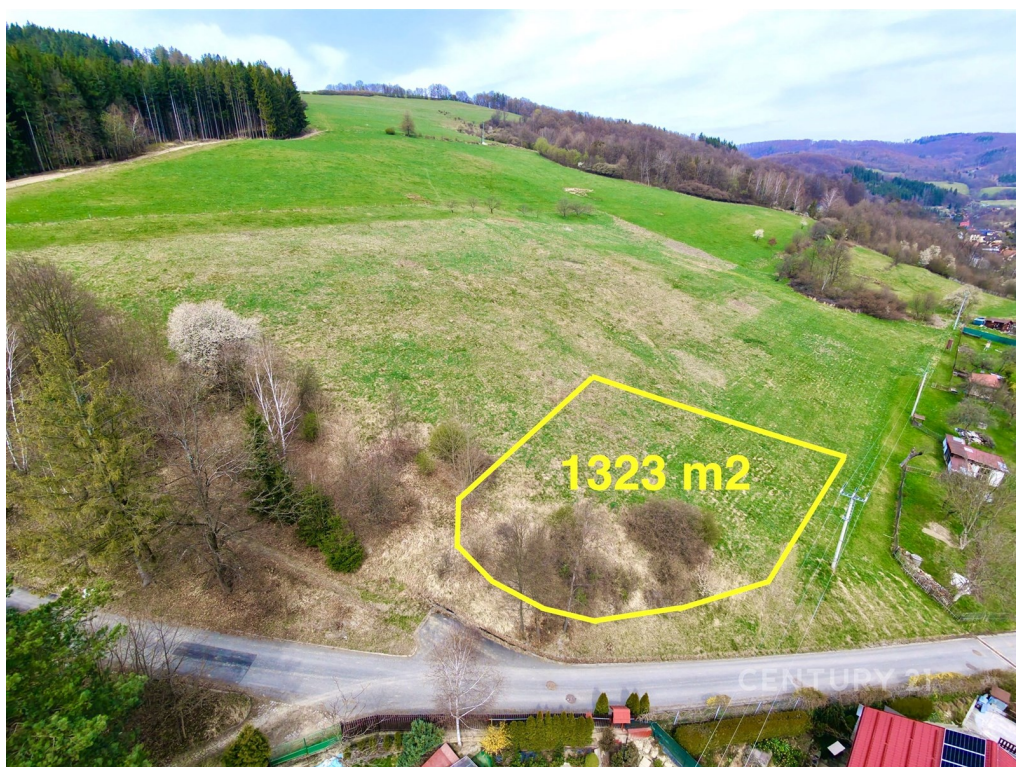


## Pozemek k bydlení či rekreaci 1323 m2 Vsetín, Horní Jasenka

Vsetín



**1 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Vendula Šašinka**  
GSM: +420 777 648 197  
E-mail:  
[vendula.sasinka@century21.cz](mailto:vendula.sasinka@century21.cz)  
1.cz

**Celková plocha:** 1 323 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám exkluzivně k prodeji pozemek v lokalitě Horní Jasenka o celkové výměře 1323 m<sup>2</sup>.

Prodej zahrnuje pozemky evidované na LV 4227, tj. :

711/17 : 1004 m<sup>2</sup> trvalý travní porost

714/10 : 319m<sup>2</sup> ostatní plocha

a k nim náležející 1/8 podíl na LV 4355 (přístupová cesta).

Pozemky jsou v územním plánu určeny k individuálnímu bydlení a jsou celoročně velmi dobře přístupné z obecní asfaltové komunikace.

V blízkosti prodáváných pozemků jsou evidovány uklidněné sesuvy půdy (cca 200m), ne však zde. Je samozřejmě

vypracován znalecký posudek, jehož součástí je i návrh stavebních opatření pro eliminaci rizik. Toto omezení je již zohledněno v ceně pozemku.

Pozemek je vhodný i pro umístění rekreační stavby typu mobilheim, tiny house, "kontejnerový" typ bydlení, je zde totiž velmi dobrý a zpevněný celoroční přístup sjízdný i pro jeřáb.

Voda, elektřina, kanalizace jsou v dosahu. Nejbližší stavba trvalého bydlení je vzdálená 20m od hranice pozemku (přes cestu).

Ráda Vám k této nemovitosti podám veškeré informace, neváhejte mne kontaktovat.