

## 450m<sup>2</sup> Kancelářská jednotka na metru Budějovická

Olbrachtova, Praha 4, Praha



**18 EUR**

za m<sup>2</sup>/měsíc

18,25€/m<sup>2</sup>/měs služby  
130CZK/m<sup>2</sup>/měs



Vyřizuje

**Veronika Kováčová**

**GSM:** +420 602 299 455

**E-mail:**

[veronika.kovacova@century21.cz](mailto:veronika.kovacova@century21.cz)

**Plocha kanceláří:** 900 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Garáž; Výtah

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Skvělá nabídka kancelářského prostoru k pronájmu. Tato moderní budova se nachází na adrese Olbrachtova v těsné blízkosti metra. Nabízí celkovou užitnou plochu 450metrů čtverečních, ideální pro vaše podnikání. Vybavena veškerým komfortem a s vynikajícím stavem budovy, tato kancelář je ideálním místem pro váš obchodní růst.

Celková plocha budovy je 4608 metrů čtverečních, s 12. patry a jedním podzemním podlažím. Kancelář je zařízena moderně a nabízí veškeré vybavení pro pohodlnou práci. Vhodná je pro různé typy podnikání a záležitostí občanské vybavenosti. S výhodnou cenou pronájmu 17 EUR za metr čtvereční měsíčně, tato kancelář představuje skvělou příležitost pro rostoucí podniky.

Nachází se v blízkosti veřejného zdroje vody a je vhodná pro společnost s vlastnictvím typu společnost. K dispozici je

také možnost pronájmu s využitím DPH 21 %. Budete mít výhodu zkušených agentů a profesionálního přístupu ke každému klientovi. Nejlepší místo pro váš byznys je na dosah ruky.