

Vícegenerační domek Albrechtova, Bělá pod Bezdězem.

Albrechtova, Bělá pod Bezdězem



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Farkaš

Tel.: 730 163 554

GSM: +420739486554

E-mail:

radek.farkas@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	166 m ²
Užitná plocha:	154 m ²	Plocha parcely:	245 m ²
Plocha zahrady:	79 m ²	Plocha sklepu:	10 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji malý domek situovaný v klidné lokalitě na adrese Albrechtova 66, Bělá pod Bezdězem, okres Mladá Boleslav. Tento rodinný dům s velmi dobrým stavem je ideální pro ty, kteří hledají pohodlné a příjemné bydlení.

Dům se skládá z dvou bytových jednotek, což poskytuje možnost vícegeneračního bydlení nebo investice. Celková zastavěná plocha činí 166 m², zatímco užitná plocha dosahuje 154 m². Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 245 m², což zahrnuje příjemný dvorek, který skýtá možnost relaxace či zahradničení.

Dům je dvoupodlažní a nabízí více než pět pokojů, což zajišťuje dostatek prostoru pro rodinné aktivity a soukromí. K dispozici je také plně funkční infrastruktura, včetně kanalizace, plynovodu a elektrického připojení. Díky své poloze v řadové zástavbě je dům dobře chráněn před ruchem velkých měst, a zároveň nabízí snadnou dostupnost k veškeré

občanské vybavenosti.

Tato nemovitost vyniká jak praktickým uspořádáním, tak také příjemným životním prostředím, které z ní činí skvělé místo pro bydlení. Vzhledem k výhodám, jež tato nemovitost nabízí, je ideální volbou pro rodinné bydlení či investici. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S RX FINANCE Vám rádi zajistíme financování. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.