

Prodej cihlového bytu 4+1 Valašské Meziříčí, ul. Nerudova, 102 m²

Nerudova, 75701, Valašské Meziříčí



7 800 000 Kč

za nemovitost

včetně právní úschovy



Vyřizuje

Mgr. Kamil Martinka

Tel.: +420 777876156

GSM: +420 777876156

E-mail:

vm@reality-martinka.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	102 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	24 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velký slunný byt po celkové rekonstrukci o dispozici 4+1 s lodžii o podlahové ploše 102 m² plus velký sklep 23,73 m² v centru Valašského Meziříčí na ul. Nerudova. Byt se nachází v 1. patře zděného bytového domu bez výtahu. Dispozice bytu s obývacím pokojem, ložnicí, dětským pokojem, dalším menším pokojem, kuchyní s kuchyňskou linkou s myčkou, el. troubou, indukční varnou deskou s 5 varnými zónami, digestoří, lednicí a pračkou, koupelnou s vanou, sprchovým koutem, dvěma umyvadly, zrcadlem s osvětlením a žebříkovým radiátorem, chodbou, komorou, lodžii a samostatným závěsným WC s umyvátkem. V bytě je nová elektroinstalace, podlahy jsou plovoucí s dřevěnou dýhou, dveře s obložkou zárubně. K bytu náleží velký sklep o ploše 23,73 m². Orientace oken bytu na jih a východ. Topení a ohřev vody vlastním plynovým kotlem, fond oprav ve výši 980 Kč/měs. Parkování před domem. Lokalita v centru města s docházkovou vzdáleností na náměstí. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. K prodeji velký cihlový byt 4+1 s lodžii v klidné lokalitě Valašského Meziříčí blízko Náměstí s dobrou dostupností všech služeb.