

## Prodej bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Lumírova

Lumírova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**3 900 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Pech Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 57 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 57 m<sup>2</sup> na ulici Lumírova v Ostravě Výškovicích. Byt se nachází ve 2. ze 4 nadzemních podlaží v panelovém domě a součástí je také standardní sklepni kóje. Nemovitost se nachází v mimořádně oblíbené lokalitě s výbornou dostupností veškerou občanskou vybavenosti - v blízkosti se nachází obchod, škola, školka, MHD, hřiště, cyklostezky i les, který nabízí možnosti pro procházky a volnočasové aktivity. Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady na bydlení. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak také jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.