

Rodinný dům s pozemky v obci Chotěboř, okres Havlíčkův Brod

U Sv. Trojice, 58301, Chotěboř



4 158 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Call centrum
exdrazby.cz

Tel.: +420 774 740 636

GSM: +420 774 740 636

E-mail:

dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	137 m ²	Plocha parcely:	137 m ²
Plocha zahrady:	1578 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 120 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Individuální		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděného rodinného domu v okrajové části obce Chotěboř stojící na parc. č. 1907/18, k. ú. Chotěboř. Dům má se sedlovou střechou, dřevěná okna a je oplocen. Součástí domu je garáž, na zahradě částečně zapuštěný bazén. Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro, kanalizace, obecní vodovod a plynové vedení. Součástí dražby jsou také pozemky parc. č. 1907/4, 1907/15 a 3055/2 v k.ú. Chotěboř. Více informací ve znaleckém posudku (záložka Dokumenty).

Soudní exekutor tímto upozorňuje na skutečnost, že odpovídá pouze za pravdivost a aktuálnost specifikace dražené nemovité věci v rozsahu, uvedeném v dražební vyhlášce, a to ke dni jejího vydání. Za veškeré další informace o nemovité věci, které jsou uvedeny ve znaleckém posudku nebo případně jiných zdrojích, soudní exekutor neodpovídá ani není oprávněn ani povinen zkoumat jejich správnost. Vydražitel nabývá předmět dražby ve stavu, jak stojí a leží, a proto soudní exekutor nenese odpovědnost za případné zjevné nebo skryté vady. Soudní exekutor tedy doporučuje osobám, které mají zájem se dražby účastnit, aby si řádně ověřili aktuální stav nemovité věci a informovali se o veškerých skutečnostech, které by mohly v budoucnu hodnotu dražené nemovité věci ovlivnit (např. změny v územním plánování, návrh na změnu užívání).

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které soudnímu exekutorovi a

účastníkům vznikly v souvislosti s další dražbou anebo dražebním jednáním, škodu, která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a, bylo-li při další dražbě dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty rozhodne soudní exekutor usnesením. (§330 odst. 3 o.s.ř.ve spojení s e.ř.)