

Pronájem bytu 3+kk v Plzni, Levandulová ulice

Levandulová, 31200, Plzeň 4, Plzeň



18 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

Petr Živčák

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

petr.zivcak@mixreality.eu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení v Plzni? Nabízíme k pronájmu moderní a prostorný byt 3+kk o podlahové ploše 72 m² s balkónem o velikosti 5 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v klidné a vyhledávané lokalitě na adrese Levandulová 37, Plzeň. Byt zaujme především svým praktickým dispozičním řešením, dostatkem přirozeného světla a příjemnou atmosférou. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem vybaveným moderní kuchyňskou linkou. K dispozici jsou dále dva samostatné

pokoje vhodné jako ložnice, dětský pokoj či pracovna. Součástí bytu je koupelna, samostatné WC a praktický sklep poskytující dostatek úložného prostoru. Příjemným benefitem je také balkón orientovaný do klidného prostředí, který nabízí ideální místo k odpočinku. Lokalita Plzeň - Újezd patří mezi oblíbené rezidenční části města díky kombinaci klidného bydlení, dostatku zeleně a výborné občanské vybavenosti. V bezprostředním okolí se nachází obchody, školy, školky, restaurace, dětská hřiště i sportovní vyžití. Velkou výhodou je také velmi dobrá dostupnost městské hromadné dopravy. Nedaleko domu se nachází zastávky autobusových linek zajišťující pohodlné spojení do centra Plzně i dalších částí města. Tento byt představuje ideální nabídku pro rodinu, pár i jednotlivce, kteří hledají komfortní bydlení v příjemné lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.