

Prodej bytu 4+1 s balkonem, ulice Lidická třída, České Budějovice

Lidická tř., 37001, České Budějovice

**5 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Eva Váchalová**Tel.:** +420 776465556**GSM:** +420 776465556**E-mail:**eva.vachalova@qara.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt o dispozici 4+1 a celkové výměře 70 m² v ulici Lidická tř. v Českých Budějovicích. Byt je v družstevním vlastnictví, ale je zde možnost převodu do osobního vlastnictví. Dům je revitalizovaný, má nový výtah a jeho energetická třída je skupina B - velmi úsporný. Bytová jednotka s balkonem se nachází ve druhém patře. Nemovitost je rozdělena na kuchyni, vstupní halu a čtyři samostatné pokoje. Jedná se o velmi slunný a příjemný byt, který je vhodný k rekonstrukci podle vlastních představ.

K bytové jednotce náleží i velký sklep. Výhodou je parkování u domu. Dům je zateplený včetně střechy a má i novou fasádu.

Poloha této nemovitosti nabízí veškerou občanskou vybavenost.

Neváhejte se na mě obrátit pro více informací.