

Prodej bytu 2+kk 45 m²

Zvoncovitá, 15500, Praha 13, Praha



6 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji krásný a útulný byt 2+kk v panelovém domě, 2. podlaží o výměře 45 m², který se vyznačuje velmi dobrým stavem a kompletní vybaveností. Byt se nachází v družstevním vlastnictví, což zaručuje hladký právní převod a jistotu dalšího užívání. Dispozice bytu je prakticky řešená, což jej činí ideálním nejen pro jednotlivce či pár, ale i jako investici do nemovitosti s okamžitým využitím.

Metro B je vzdáleno cca 500 m, v blízkosti lze nalézt OC Lužiny, školky, ZŠ, Centrální park a Prokopské údolí.

Byt o ploše 45 m² se nachází v přízemí jednopodlažní budovy, což zajišťuje bezproblémový přístup pomocí výtahu, i když bez bezbariérového přístupu. Součástí bytu je také sklep o rozloze 2 m², který poskytuje dodatečné úložné prostory. K nemovitosti náleží parkovací místo, což je v dnešní době vysoce ceněná výhoda.

Energetický štítek budovy má hodnotu B, což svědčí o solidní energetické náročnosti objektu. Celkově se jedná o nemovitost, která nabízí komfortní bydlení v moderním podání, připravené k nastěhování.

V případě zájmu o bližší informace a domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv skrze komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.