

## Pronájem, byt 2+kk, terasa, Na Horizontu, Králův Dvůr

Na Horizontu, Králův Dvůr



**20 000 Kč**  
za měsíc

+ zálohy na služby 4.600 +  
el. energie, kauce



Vyřizuje

**Ivana Marxová**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euoreality.info](mailto:info@euoreality.info)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení, které má styl, klid a všechno po ruce? Pak se vám nabízí luxusní, kompletně zařízený byt velikosti 2+kk s terasou 5 m<sup>2</sup> a krytým parkovacím místem 4,5 x 2,25 m přímo pod domem. Nachází se ve druhém patře v místě, kde se dá žít pohodlně, s úsměvem a bez kompromisů.

Co vás čeká:

- Prostorný obývací pokoj s designovou koženou sedačkou, skleněným stolem, TV a plně vybavenou kuchyní (trouba, myčka, mikrovlnka, varná deska, lednice, led osvětlení, kuchyňské vybavení - prostě radost vařit).
- Ložnice s velkou postelí, vestavěnou šatnou, která zvládne i náročný šatník a TV.
- Stylová koupelna se sprchovým koutem a pračkou AEG.
- Terasa přístupná z obývacího pokoje i ložnice - ideální na ranní kávu nebo večerní sklenku vína.
- Kryté parkovací stání, pouze pro vás.
- předsíň s vestavnou skříní

**Lokalita:**

Byt se nachází v klidné části Králův Dvůr, s výhledem na okolní zeleň a výbornou dostupností na dálnici D5, do Berouna a do Prahy na metro B Nové Butovice či Zličín. Vše potřebné - obchody, kavárny, sport i příroda - máte doslova pár minut od domu.

Ideální pro maximálně 2 osoby, které ocení kvalitu, čistotu a pohodlí.

Byt je kompletně zařízený, stačí si přinést jen osobní věci a můžete bydlet.