

**Prodej pozemek Bydlení | Ústecký kraj, Louny, Žatec, Záhoří, 17,
43801**

43801, Záhoří, Cvrčovice

**2 490 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Monika Jeřábková**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz**Celková plocha:** 1 318 m²
Umístění objektu: centrum obce**Druh pozemku:** pro bydlení
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 318 m² v klidné obci Záhoří, katastrální území Velichov u Žatce. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu a nabízí příjemné venkovské bydlení s dostatkem soukromí, klidu a okolní přírody.

Velkou výhodou je umístění mimo rušnou zástavbu, díky čemuž si zde budoucí majitelé mohou vytvořit domov podle vlastních představ - ať už pro trvalé bydlení, nebo rekreační využití. Do Žatec je přítomná dobrá dostupnost za prací i službami.

Momentálně se parcela využívá jako zahrada u přilehlého domu. Celý pozemek zaměřen a zapsán do katastru.

Vodovodní přípojka se nachází na hranici pozemku. U společnosti ČEZ již bylo zažádáno o zřízení vlastního elektroměrového pilíře („antoníčku“).

Pokud hledáte místo, kde spojíte klid venkova s možností moderního bydlení, tento pozemek může být právě pro vás.