

Pronájem bytu 2kk, 60,7 m² s předzahrádkou 50 m² a garážovým stáním

Kestřanská, 14300, Praha 12, Praha



25 000 Kč
za měsíc

Plus provize RK, služby a
kauce 1x nájemné.



Vyřizuje

Tereza Fulínová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2011
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk s užitnou plochou 60,7 m², předzahrádkou 50 m² a garážovým stáním v rezidenční čtvrti Cholupice, ul. Kestřanská. Byt bude k dispozici od 1.4.2026.

Byt se nachází v přízemí novostavby z roku 2011, má předzahrádku (50 m²) orientovanou do klidného vnitrobloku, je kompletně vybavený nábytkem (viz foto). Bytová jednotka je vytápěna centrální plynovou kotelnou umístěnou v domě, která zajišťuje také ohřev teplé vody. Byt má plastová okna s předokenními elektrickými roletami.

Měsíční zúčtovatelné zálohy za elektrickou energii činí 1.500,- Kč, měsíční zúčtovatelné zálohy na byt a garáž (teplo, teplá a studená voda, společná elektřina, odpad atd.) 4.982,- Kč. Jedno garážové stání je součástí nájmu.

V případě zájmu o prohlídku Vás požádáme o zaslání Vašeho medailonku na níže uvedený mail. Děkujeme.