

## Postoupení pronájmu kadeřnictví 142 m<sup>2</sup>, Praha 6 - Dejvice

Wuchterlova, Praha 6, Praha



**1 499 000 Kč**

za nemovitost

Postoupení za odstupné.



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

**Plocha kanceláří:** 142 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Odpad:** Kanalizace

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme obchodní prostor 142 m<sup>2</sup> (kadeřnictví), za odstupné (pronájem za 50 tis/měs), lokalita Praha 6 - Dejvice. Prostor nabízí vstup z ulice, vitrínu, recepci a posezení, velkou místnost, kde je posezení pro klienty, 6 křesel a 2x mycí box, dále další prostornou místnost, kamerový systém, 2x WC, kuchyňku, zázemí pro zaměstnance, technickou místnost, místnost na úklid. Výše odstupného je především za příležitost, vybavení, rekonstruovaný prostor a rozsáhlou klientelu. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu