

Prodej dvou chat 57 m², Hracholusky

33033, Úlice

**3 845 200 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Menšíková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Zastavěná plocha: | 57 m ² | Užitná plocha: | 57 m ² |
| Plocha parcely: | 57 m ² | Druh objektu: | dřevěná |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvě sousedící chaty v atraktivní rekreační oblasti Hracholusky, ideální pro rodinnou rekreaci i investici k pronájmu. Chaty se nachází na vlastním pozemku o výměře 57 m² v klidné a samostatné lokalitě s dostatkem soukromí. Přijezd je zajištěn po obecní přístupové cestě.

Jedná se o smíšené dřevěné přízemní stavby se čtyřmi pokoji - první chata má cca 20 m², druhá cca 23 m². Každá chata disponuje vlastním elektrickým připojením, WC, vlastním septikem. Jedna chata má i koupelnu s bojlerem a vodou z vrtané studny.

O pohodlí i během chladnějších měsíců se postará vytápění elektrickým přímotopem a kamny na tuhá paliva. Součástí prodeje je také kompletní vybavení chat a loď s motorem, takže si můžete začít užívat rekreaci ihned bez dalších investic.

Velkým bonusem je prostorný sklep o velikosti 30 m².

Pokud hledáte klidné místo v přírodě s výbornou atmosférou a možností relaxace u vody, tato nabídka je právě pro vás. Prohlídky možné po předchozí domluvě.