

Pronájem bytu o dispozici 2+kk v ulici Na Petynce, Praha 6 - Břevnov

Na Petynce, Praha 6, Praha



18 000 Kč

za měsíc

+ 5 000,- paušální platba
za služby



Vyřizuje

Jakub Žižka

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 603 408 239

E-mail:

zizka.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu Vám nabízíme byt o dispozici 2+kk a celkové užitné ploše 29,9 m², umístěný v klidné části pražského Břevnova. Byt, nacházející se ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu, se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, chodby a koupelny s toaletou.

Byt je ve výborném stavu. Okna jsou orientována na sever do klidné ulice a na jih do vnitrobloku, byt je kompletně prosvětlený, jádro i celý dům je zděný. Vytápění bytu je ústřední plynové.

Celý dům, včetně vnitřních prostor, je ve vynikajícím stavu, po kompletní rekonstrukci.

Vynikající lokalita pražského Břevnova s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra Prahy. V

blízkosti se nachází velké množství parků vhodných k procházkám i sportovnímu využití. Dobrá dostupnost DP Praha zastávka autobusu Radimova cca 150m od domu, stanice metra (A) Dejvická cca 10 minut autobusem.

Spolupráce s konkurenčními makléři vítána.

Preferujeme nájemní smlouvu na dobu min. 1 roku.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu + poplatky (23 000,- Kč). Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH.

Byt je k dispozici od 1.7.2026

Fotky jsou pouze ilustrační.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.