

Pronájem bytu 4+1,84 m², Závodu Míru - Stará Role

Závodu míru, 36017, Karlovy Vary

**14 900 Kč**

za měsíc

Měsíční poplatek za služby
činí 1.000,- na osobu

Vyřizuje

Eliška Hosnedlová**Tel.:** 739 222 222**GSM:** 731 575 348**E-mail:** redot@redot.cz**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 1**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 84 m²

Druh objektu:

Stav objektu:

velmi dobrý

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

Elektřina:

Voda:

Místní zdroj vody

Topení:

Lokální - elektrické

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný, udržovaný a zařízený byt připravený k okamžitému nastěhování v Karlových Varech - ve Staré Roli. Byt s dispozicí 4+1, 84 m² se nachází v prvním patře velmi dobře vedeného domu, kde jsou pouze tři bytové jednotky, ve vyhledávané a klidné lokalitě města. V obývacím pokoji a ložnicích jsou položeny koberce a pokoje jsou vybaveny nábytkem. WC je samotně oddělené od koupelny se sprchovým koutem. Nájemníkům zůstává k dispozici i pračka. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, spotřebiči a nábytkem. Vytápění je zajištěno elektrokotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem. Součástí pronájmu je i prostorná zahrada, kterou lze užívat k venkovnímu posezení a relaxaci. Parkování je bezplatné v okolí domu. Bydlení je vhodné pro rodinu s dětmi, ale i pro toho, kdo hledá klidné místo mimo hlavní centrum města. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost - zastávka MHD pár metrů od domu, obchod, restaurace, benzínová pumpa, jógové centrum a jiné. Při podpisu nájemní smlouvy je nutné uhradit první nájemné ve výši 14.900 Kč + 1.000 Kč měsíční poplatek za vodu, svoz odpadu a elektřinu v domě za každou osobu užívající byt, dále pak vratnou kauci ve výši 25.000 Kč a provizi RK ve výši jednoho nájemného + 21% DPH. Energie se přepisují na nájemníka.