

Prodej garáže, cihla, 19m², OV, Vejprnice

Vejprnice



790 000 Kč

za nemovitost

cena je konečná včetně právního servisu a všech poplatků spojených s prodejem



Vyřizuje

Lukáš Mičola

Tel.: +420 607 889 595

GSM: +420 607 075 691

E-mail:

lukas.micola@dirmax.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Komunikace:

asfaltová

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

klidná část obce

Elektrína:

Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme prodej zděné garáže o celkové podlahové ploše 19m², která se nachází ve Vejprnicích u Plzně a je v osobním vlastnictví bez zástav a jiných omezení.

Garáž je na vlastním pozemku a ve vlastnictví soukromé osoby. Garáž má svoje vlastní parcelní číslo, bez čísla popisného, stejně jako mají sousední garáže.

Nejsou zde žádné společné prostory.

Garáž je přístupná z obecní komunikace s okolní zástavbou rodinných domů v oblasti tzv. Jižní Svahy.

Garáž se nachází v komplexu řadových garáží s naprosto bezproblémovými sousedy ostatních garáží.

Vlastní elektrína s elektroměrem, osvětlením a zásuvkou. Podlahy jsou betony. Vrata jsou výklopná s protizávažím a v zadní části luxfery s denním světlem.

Umístění je naprosto unikátní na krásném a přehledném místě. Naprosto bezpečná lokalita! Z druhé strany garáží je sběrný dvůr s kamerovým systémem. Garáž je prázdná bez vybavení a zařízení.

Centrum obce Vejprnice je 3 minuty chůze, stejně tak zastávky MHD.

Prosím kontaktovat jen vážnými zájemci o koupi.

Prohlídky jsou na domluvě, k dispozici bez problémů od června.

Jelikož je nemovitost v osobním vlastnictví bez jakéhokoliv omezení vlastnických práv a povinností, je možné

financovat úvěrem nebo hypotékou, kdy financování Vám v případě zájmu pomůžeme zdarma vyřídit.
Náklady spojené s provozem garáže jsou naprosto minimální, neboť se tady platí jen elektřina, elektroměr cca 200,-kč/rok. Jiné náklady nejsou, komunikace je obecní a není tady žádné společenství vlastníků, kde by se platily poplatky údržby, za správu atd.
Cena je konečná vč. právního servisu a všech poplatků spojených s prodejem.
Vřele doporučuji!