



# MojePole.cz

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8800-2

## Pozemek, bydlení, prodej, Poštorná, Břeclav

69141, Břeclav



**317 504 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Šmigol**

**Tel.:** +420 730701640

**GSM:** +420 730701640

**E-mail:**

[smigol@mojepole.cz](mailto:smigol@mojepole.cz)

**Celková plocha:** 656 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kousek vlastního ráje v dosahu okresního města - to nabízí toto místo pro rekreaci, zahrádku, mobilheim a odpočinek v zeleni.

Základní informace:

- > spoluvlastnictví na dvou parcelách
- > možnost založení vlastní zahrádky, umístění přístřešku, mobilheimu apod.
- > zajištěn přístup
- > klidná rovinatá plocha na kraji obce
- > list vlastnictví č. 826, parcelní čísla 2760/33 a 2762/9

Nabízené pozemky leží na severovýchodním okraji obce Poštorná, směrem k Břeclavi. Jsou pohodlně dostupné, od ruchu města přitom odděleny zelení. Rovinaté území poskytuje široké možnosti, jak si pozemky užívat dle vlastních představ. Sloužit mají k individuální rekreaci a majitel se zde tak může věnovat zahradničení, včelaření, chovu drobné zvěře a jiným volnočasovým aktivitám. Umístit zde může také přístřešky a stavby jako zázemí. Okolní krajina Lednicko-valtického areálu vybízí ke sportu, cyklistice a pěším výletům. V blízkém rybníku Včelín je oblíbené rybaření a v zimě i bruslení.

Nejedná se o konkrétní zaměřenou část, ale vlastnictví pomyslné 1/2 z každého metru čtverečního pozemků. Společná výměra parcel je 1 312 m<sup>2</sup>, prodávaná výměra je 656 m<sup>2</sup>.

Kontaktujte mě v případě zájmu nebo dotazů. Cena zahrnuje provizi, DPH i náklady spojené s převodem vlastnictví.