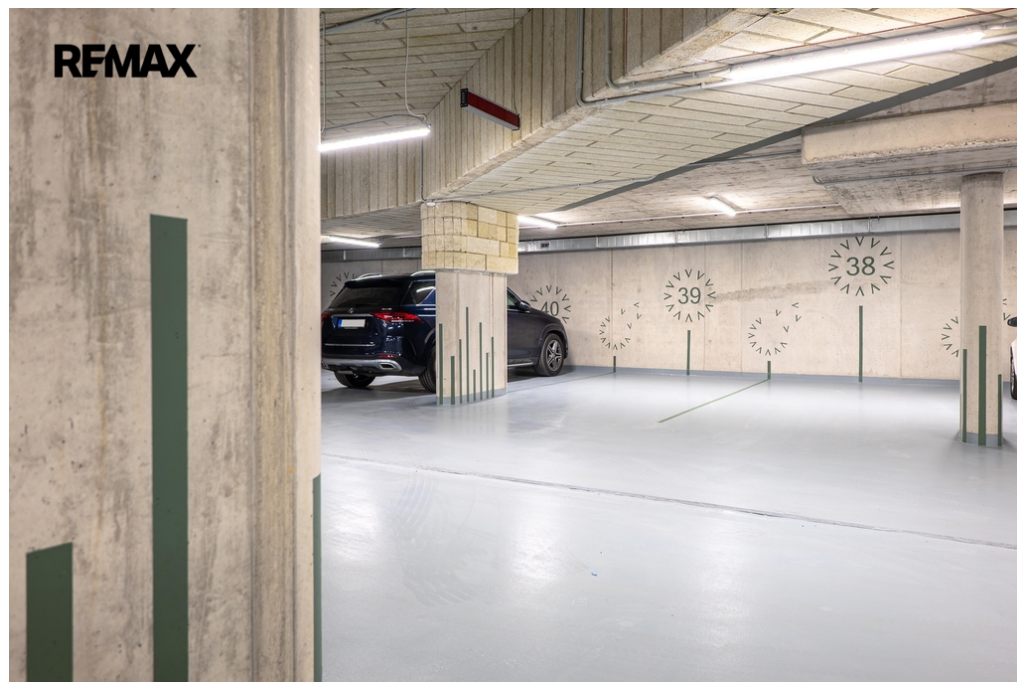


## Prodej parkovacího stání v novostavbě, Praha - Barrandov

Dostalové, Praha 5, Praha



**619 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jordan Dimov****Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420774046863**E-mail:**[jordan.dimov@re-max.cz](mailto:jordan.dimov@re-max.cz)**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

novostavba

**Energetická náročnost:**

B - Velmi úsporná

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Parkování na Barrandově je dlouhodobě nedostatkové - aut přibývá a volná místa rychle mizí. Právě proto může být tahle nabídka zajímavou příležitostí nejen pro vlastní užívání, ale i jako praktická investice.

Inzerovaná cena je uvedena bez DPH.

Nabízím k prodeji parkovací stání v moderním bytovém domě v rámci projektu Barrandez-Vous na Barrandově. Stání má standardní rozměry 2,5 × 5 m a je vhodné i pro větší osobní vozy.

Velkou výhodou je bezpečnost - celý objekt je vybaven kamerovým systémem, takže Vaše auto bude pod dohledem 24 hodin denně. Vjezd do garáží je pohodlný a bezproblémový i pro vozy s nižším podvozkem.

Dům stojí na atraktivním místě jen kousek od tramvajové zastávky, s výbornou dostupností do centra i na metro. Přímou u garážového domu se nachází také autobusová zastávka, takže se sem bez problémů dostanete i bez auta.

Součástí domu je také kolárna, kterou mohou vlastníci využívat například pro uskladnění kol. V případě zájmu je možné ke stání dokoupit také skladovací prostor, což z této nabídky dělá ještě praktičtější řešení pro každodenní fungování.

Měsíční poplatky spojené s užíváním parkovacího stání činí 558 Kč.

Pokud nechcete každý den ztrácet čas hledáním místa k zaparkování, nebo hledáte jednoduchou investici v lokalitě s dlouhodobou poptávkou po parkování, může být toto stání přesně pro Vás.

Dalším významným benefitem je možnost odpočtu DPH a také nadstandardní pětiletá záruka.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.  
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.