

Pronájem prostorné zahrady s chatičkou v Malenovicích

Zlín



5 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Vendula Šašinka
GSM: +420 777 648 197
E-mail:
vendula.sasinka@century21.cz
1.cz

Celková plocha:	860 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Doprava:	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro víkendový relax, zahradničení nebo bezpečný prostor pro děti a domácí mazlíčky? Nabízím k dlouhodobému pronájmu slunný a udržovaný pozemek v oblíbené lokalitě Malenovice - zahrádkářská kolonie Kučovaniny.

LOKALITA A PŘÍSTUP

Pozemek o rozloze 860 m² je celoročně výborně přístupný.

Autem: Vjezd přímo na pozemek bránou v rohu (vhodné pro osobní auta i menší dodávky). Možnost parkování i u cesty.
Pěšky: Druhý přístup brankou přes lávku ze silnice vedoucí od malenovického hradu směrem na Salaš.

VYBAVENÍ A ZÁZEMÍ

Zahrada je připravena na okamžité využívání bez nutnosti dalších investic.

Sítě: Zavedená elektřina a vlastní funkční studna s čerpadlem.

Stavby: Malá chatka (6x4 m) ideální pro uskladnění nářadí a nábytku. K dispozici je také udržovaný suchý záchod.

Relaxace: Připravené ohniště pro večerní posezení a malý bazének, který lze v létě snadno zprovoznit. Na pozemek můžete také umístit vlastní pergolu/party stan, domeček pro děti, pískoviště, atp.

Pozemek je z velké části rovinný, v zadní třetině přechází do mírného svahu. Celá parcela je oplocená, což zajišťuje

soukromí a bezpečí. Na zahradě najdete vzrostlé stromy s bohatou úrodou:

2x jabloň (výborná jablka!)

1x velký ořech

4x trnka

Díky své rozloze a vybavení byl pozemek v minulosti využíván i pro volnočasové aktivity žáků ZŠ.

PRO KOHO JE toto místo IDEÁLNÍ?

Rodiny s dětmi: spousta místa na hraní, bazén, stanování a opékání špekáčků.

Chovatele mazlíčků: bezpečný, oplocený prostor.

Kreativní duše: je zde možnost vlastní realizace – ať už chcete pěstovat zeleninu, nebo si vytvořit okrasnou zahradu.

CENA

nájemné: 5000 Kč měsíčně

provize RK: ve výši jednoho nájmu

Oslovilo Vás toto kouzelné místo? Tak mi zavolejte a domluvíme se na jeho návštěvě, těším se!
makléřka Vendula ze Zlína