

## Pronájem bytu 1+kk, Olomouc - Loudova

Loudova, 77900, Povel, Olomouc



**12 700 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.**

**Tel.:** 585 430 430

**GSM:** +420 603 107 666

**E-mail:**

[mila@metr2reality.cz](mailto:mila@metr2reality.cz)

**Bezbariérový byt:** ano

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Lodžie:**

10 m<sup>2</sup>

**Sklep:**

3 m<sup>2</sup>

## Umístění objektu:

klidná část obce

## **Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 1+kk v Olomouci na ulici Loudova. Byt se nachází ve 3. NP novostavby domu, jeho výměra činí 37 m<sup>2</sup> a náleží k němu prostorná terasa (10 m<sup>2</sup>) s velmi pěkným výhledem. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, varnou deskou a lednicí s mrazákem. Koupelna se sprchovým koutem a s wc. Podlahové topení v celém bytě. K dispozici zděný sklep v suterénu domu. Vhodné pro 1 - 2 osoby. Oblíbená lokalita s dobrou infrastrukturou okolí a MHD. Jelikož vlastník nedodal PENB, uvádíme energetickou třídu G. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie ve výši 3.300,- Kč. Vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmu. Byt je volný ihned.