

Pronájem bytu 1+kk 18 m², Písek

Za Pazdernou, 39701, Písek

**8 900 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby včetně elektrické energie 3000 Kč



Vyřizuje

David Říha**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 771 510 506**E-mail:**david.riha@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Voda:** Vodovod**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 18 m²**Stav objektu:** dobrý**Sklep:** 1 m²**Telekomunikace:** Internet

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Kanalizace

Energetická náročnost:

B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Exkluzivně nabízíme k pronájmu byt 1+kk o podlahové ploše 18 m² v přízemí nově zatepleného bytového domu na ulici Za Pazdernou v Písku.

Byt tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelna. Kuchyňský kout je vybaven linkou s elektrickým sporákem a lednicí. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem, WC a pračkou s vrchním plněním. K bytu náleží sklepní kóje.

Výhodou tohoto bytu je nízká energetická náročnost budovy, která prošla revitalizací a zateplením. Zároveň tento byt má pouze dva sousední byty, nachází se totiž v přízemí a jednu stěnu má společnou s kolárnou.

Zálohy na služby 3 000 Kč měsíčně zahrnují elektřinu — nájemce nemusí uzavírat vlastní smlouvu s dodavatelem energie. Předchozímu nájemci při této výši záloh při ročním zúčtování byl vyplacen přeplatek.

Nemovitost je spravována společností Bohemian Estates International. Nájemci je k dispozici přidělený správce, který řeší administrativu i servisní záležitosti pro bezstarostné užívání bytu.

V případě zájmu o pronájem bytu prosíme o uvedení základních informací v poptávce: počet osob, zaměstnání, zda máte domácího mazlíčka a preferovaný termín nastěhování

Měsíční nájemné: 8900 Kč + zálohy 3 000 Kč vč. elektřiny. Celkem 11 900Kč/měsíc. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně záloh + DPH. Vratná kauce.