

## Pronájem krásného bytu 2+kk, 50m<sup>2</sup>, ul. Moravská, Praha 2 - Vinohrady, zařízený, metro A Náměstí Míru

Moravská, Praha 2, Praha



**26 000 Kč**  
za měsíc

+ 4.000 Kč včetně záloh na energie a internet. Kauce 50.000,-Kč + provize RK.



Vyřizuje

**Kateřina Špitálská**

**Tel.:** 607956072

**GSM:** 607956072

**E-mail:**

[spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** MHD

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 50 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Voda:** Vodovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem bytu 2+kk, o ploše 50m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. podlaží cihlového domu s výtahem, ulice Moravská, Praha 2 - Vinohrady.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči, včetně lůžkovin. V koupelně je vana a wc. Menší kuchyňská linka je umístěna v chodbě. Dva samostatné pokoje. Wifi - vysokorychlostní internet v ceně. Je možné užívat společnou zahradu ve vnitrobloku.

Dům se nachází v klidné ulici, v blízkosti stanice metra A Náměstí Míru. Výborná dopravní dostupnost. Nedaleko parku Riegrovy sady. V okolí veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody, restaurace, pošta, atd.. Byt je nekuřácký, vhodný pro zájemce bez zvířat. Volné k nastěhování od 1. 7. 2026. Cena pronájmu 26.000,-Kč + poplatky 4000,-Kč, kauce 50.000,-Kč, + provize pro rk.