

Prodej bytu 3+1 s lodžií, Janského, Praha 5, Stodůlky

Janského, 15500, Praha 13, Praha



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michaela Hýžová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 a podlahové ploše 75 m² s lodžií 7 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu v ulici Janského 87, Praha 5.

Byt prošel rekonstrukcí a nabízí moderní, čisté a velmi příjemné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu poskytuje dostatek prostoru pro rodinu i komfortní práci z domova. Velkou výhodou tohoto bytu je prostorná lodžie, ze které je nádherný výhled.

Bytová jednotka se skládá z prostorné chodby, prosvětlený obývací pokoj, který je propojen s kuchyní, z obývacího pokoje je vstup na lodžii a dále je možné z kuchyně projít zadní chodbičkou do 2 prostorných ložnic. V chodbě je umístěná velká, vestavěná skříň a dále je zde samostatné WC a koupelna s rohovou vanou.

Dům je po revitalizaci - zateplení, fasáda, společné prostory i další technické prvky byly modernizovány.

Základní informace:

dispozice: 3+1

podlahová plocha: 75 m²

lodžie: 7 m²

sklep: 2 m²

4. NP

družstevní vlastnictví

bez možnosti převodu do osobního vlastnictví

panelový dům po revitalizaci

Financování:

- jedná se o družstevní vlastnictví bez možnosti převodu do OV, takže je nabídka určena pro klienty s hotovostí nebo s možností ručit jinou nemovitostí

- k bytu se váže doplatek anuity ve výši 1.420.000 Kč.

Lokalita:

Ulice Jánského na Praze 5 nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i výbornou dopravní dostupnost MHD. Lokalita je oblíbená díky množství zeleně a pohodlnému městskému bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.