

Prodej dřevěné chaty se zahradou o 366 m² v Doubí u Košic.

Košice



1 460 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jakub Zeman
GSM: 420226259498
E-mail:
synergy@century21.cz

Zastavěná plocha:	21 m ²	Užitná plocha:	39 m ²
Plocha parcely:	387 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte chatu, která je snadno dostupná autem a zároveň se nachází jen kousek od řeky Lužnice?

Tato nemovitost v chatové lokalitě v Doubí u Košic nabízí přesně tuto kombinaci. K objektu se dá pohodlně přijet po silnici a zaparkovat, přičemž k řece Lužnici je to od chaty pouhých 100 metrů pěšky.

Díky převýšení mezi řekou a nemovitostí ji neohrožují povodně.

Jedná se o plně podsklepenou chatu v původním stavu, postavenou na zděné podezdívce o zastavěné ploše 21 m². Chata je dřevěné konstrukce s plechovou střešní krytinou a stojí na vlastní zahradě o výměře 366 m², kterou lze v případě zájmu oplotit.

Vnitřní dispozice přízemí zahrnuje jednu obytnou místnost a samostatné WC, ze kterého jsou odpady svedeny do vlastního septiku o objemu 2 m³. Podkroví sloužilo jako spací část. V chatě je rozvedena elektřina. Zdroj užitkové vody

je řešen ve sklepě, kde je vybudována studánka (voda není zavedena do horní obytné části chaty).