

## Prodej bytu 2+kk, 61 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Jáchymovská

Jáchymovská, 36002, Karlovy Vary



**3 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zach Ondřej**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk v Karlových Varech, v Jáchymovské ulici v městské části Bohatice. Byt zaujme nejen praktickým uspořádáním, ale také balkónem a garáží. Interiér je kompletně vybaven vestavným nábytkem, který nabízí dostatek úložných prostor a podtrhuje čistý vzhled bytu. Díky své dispozici je nemovitost vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Velkou výhodou je skvělá dostupnost - zastávka MHD se nachází přímo před domem, v docházkové vzdálenosti najdete mateřské školy, základní školu na Růžovém vrchu i obchod. Výborné je také spojení směrem do průmyslové zóny Ostrov, kam se autem dostanete přibližně za 10 minut.

Klidná lokalita s dobrou občanskou vybaveností a rychlou dostupností do centra dělá z tohoto bytu ideální místo pro pohodlné bydlení.