

## Pronájem bytu 4+kk, na ulici Karla Pokorného, Ostrava Poruba

Karla Pokorného, Poruba, Ostrava



**18 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

**Gabriela Jurašková**

**Tel.:** 722 944 444

**GSM:** 774206522

**E-mail:**

[g.juraskova@centrum.cz](mailto:g.juraskova@centrum.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému podnájmu prostorný a prosluněný byt v žádané lokalitě Ostrava-Poruba o dispozici 4+kk o výměře 80m<sup>2</sup>. Byt je po dřívější rekonstrukci ve velmi dobrém stavu a v klidném domě. Nachází se ve čtvrtém patře bez výtahu.

Byt se pronajímá skoro úplně vybavený. Velkou výhodou jsou 3 neprůchozí pokoje.

Kuchyň disponuje spotřebiči - elektrickou troubou, plynovým sporákem, digestoří a lednicí. Nabízí spoustu úložných prostor.

V blízkosti je veškerá občanská vybavenost- obchody, škola, školka, zastávky tramvaje i autobusu, atd.

Měsíční nájemné 18000 Kč + služby 5671 Kč + elektřina a plyn. Vratná kauce je 30 000,-Kč a žádné jiné poplatky se neplatí.

Byt je volný od 1.9. 2026. Domáci mazlíčci nejsou problém