

Rodinný dům 5+kk ve výstavbě v Příbrami na Moravě 2770/1

Příbram na Moravě



9 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Grossmanová

GSM: 420226259498

E-mail:

synergy@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	135 m ²	Plocha parcely:	776 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dům, ve kterém začíná váš nejlepší život.

Moderní patrový dvojdům · Příbram na Moravě · 5+kk · Dokončení léto 2026

Co kdyby váš nový domov byl přesně takový, jaký jste si vždy představovali — od první dlaždičky až po poslední madlo u dveří?

Tato nemovitost není jen cihlami a betonem. Je to prázdné plátno pro váš příběh. Čeká na vaši kuchyň, vaše barvy, vaše podlahy. Žádné předělávání po cizích lidech. Žádné kompromisy. Jen čistý začátek.

Jak bude vypadat váš den?

Ráno vstanete do prostorné ložnice se šatnou, kde má vše své místo. Sejdete dolů do světlého obýváku spojeného s kuchyní a jídelnou — a skleněné dveře vás vyzvou rovnou na terasu. Káva, zahrada, ticho. Děti mají každý svůj pokoj. Vy máte pracovnu — nebo pokoj pro hosty, jak budete potřebovat. Večer koupelna s vanou, nebo sprcha můžete si

vybrat. Všechno na svém místě.

Dům, který myslí dopředu

Podlahové vytápění — teplo od základů, ne od radiátoru

Tepelné čerpadlo — účty za energie, které vás nepřekvapí

Příprava pro fotovoltaiku — energie ze slunce, až budete připraveni

Okna Rehau Geneo — ticho, teplo, bezpečí

Prostorný pozemek — pro zahradu, terasu, bazén nebo hřiště pro děti

Příbram na Moravě — místo, kde se krásně dýchá.

Jen pár minut vás dělí od Zastávky, nebo Rosic u Brna, kde je kompletní občanská vybavenost máte tak na dosah všechno, co město nabízí, bez jeho ruchu.

Tohle je vaše příležitost.

Novostavby, kde ještě sami rozhodujete o výsledku, jsou vzácné. V této fázi ještě můžete vstoupit do výběru podlah, dlažby, obkladů i sanity — a vytvořit dům, který bude od prvního dne váš. podlahy, dlažby, i sanita jsou součástí kupní ceny dle rozpočtu.

Kuchyně není součástí ceny.

Zavolejte nebo napište — rádi vám dům ukážeme.