

Prodej bytu 2+kk 40 m²

Poznaňská, 18100, Praha 8, Praha



5 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlisko	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 40 m². Součástí bytu jsou dva sklepy (každý cca 1,5 m²), které jsou již započítány v uvedené ploše.

Byt se nachází v přízemí v klidném prostředí se zelení přímo za okny, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti naleznete vše potřebné pro pohodlný život.

Byt je aktuálně pronajat za 19 000 Kč měsíčně. Nájemní vztah lze převzít (vhodné jako investice), případně ukončit dohodou.

Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, bez nutnosti rekonstrukce či dalších investic.

Mezi další výhody patří dostupnost parkovacího místa a praktický sklep o rozloze 3 m², který poskytuje dostatek prostoru pro uskladnění sezónního vybavení nebo dalších věcí.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě.

BEZ MAKLEŘŮ Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat

přímo na webu Bezrealitky.