

Prodej pozemku 1.101 m²

Vilová, 26203, Nový Knín



4 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková plocha: 1 101 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Přímý majitel nabízí k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 1101 m², z toho 1001 m² tvoří stavební parcela a 100 m² vlastní přístupová cesta, která je součástí prodeje. Na pozemku je vybudovaný vlastní vjezd.

Základní parametry:

- Celková výměra: 1100 m²
- Stavební část: 1001 m²
- Vlastní přístupová cesta: 100 m² (součást prodeje)
- Terén: rovinatý
- Poloha: rohový pozemek, na okraji obce
- Sousedé: pouze 2 přímí sousedé (z toho jeden prodávající)

Vybavenost a infrastruktura:

- Inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektřina) na hranici pozemku + vlastní vrtaná studna
- V obci nadstandardní občanská vybavenost (škola, školka, obchody, pošta, doktor, lékárna)
- V obci probíhá budování optické sítě CETIN
- Pravidelné přímé autobusové spojení do Prahy i okolí

Dopravní dostupnost:

- Rychlé napojení na hlavní tahy
- Dojezd do Prahy přibližně 25 minut autem
- Dobříš 10 minut

Pozemek je oplocený, doplněný živým plotem a založenou vzrostlou zahradou. Klidná lokalita s minimálním provozem, využívaná téměř výhradně rezidenty.

Prodej probíhá přímo od majitele, bez realitní kanceláře. Cena je konečná a zahrnuje kompletní právní servis. Hypoteční financování mohu v případě zájmu zajistit.

Nepřeji si jakýkoliv kontakt od realitních kanceláří! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.