

Pronájem bytu 3+kk 76 m², Kladno - Kročehlavý

Švýcarská, 27201, Kladno

**19 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Podlaží v domě:** 6**Celková podlahová plocha:** 80 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Sklep:** 4 m²

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 3+kk s obytnou plochou 76 m², situovaný v 6.NP panelového domu s výtahem, v ulici Švýcarska. Byt se sestává ze vstupní chodby, samostatné toalety, koupelny s vanou, ložnice, dětského pokoje a obývacího pokoje s kuchyňským koutem vybaveným plynovým sporákem, elektrickou troubou a myčkou nádobí. K bytu náleží sklep.

Měsíční nájem činí 19 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 4 500 Kč - energie převodem na nájemníky. Vratná kauce 29 850 Kč. Provize RK 24 400 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o nabízené nemovitosti (360° prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).