

Prodej chalupy, pozemek 926m², Abertamy, Krušné hory

Hřbitovní, Abertamy



6 242 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ráchel Holšánová

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euoreality.info

Zastavěná plocha: 151 m²

Plocha parcely: 926 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Užitná plocha: 200 m²

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Elektrina: Elektro - 400 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylovou chalupu v oblíbené horské obci Abertamy v srdci Krušných hor. Tato lokalita je dlouhodobě vyhledávaná nejen pro rekreaci, ale i pro celoroční bydlení díky své atmosféře, blízkosti přírody a skvělé dostupnosti lyžařských areálů i turistických tras.

Dům se nachází na pozemku o celkové výměře 926 m² a je ve velmi dobrém technickém stavu. V rámci rekonstrukce byly provedeny například hydroizolace domu, kompletní rozvody elektřiny a plynu, výměna střechy. Nemovitost si zachovává jedinečný horský charakter a nabízí útulné interiéry s kamny, stylovou kuchyní, obytné horní patro s několika ložnicemi i krásným kamenným sklepem, který můžete využít jako vinotéku.

Dům je ideální jak pro rodinnou rekreaci, tak i jako investiční příležitost pro krátkodobé pronájmy. Velkou výhodou je klidná lokalita, dostatek soukromí a zároveň dobrá dostupnost centra obce.

Abertamy jsou vyhledávaným horským střediskem v blízkosti Ski areálu Plešivec a dalších sportovních i volnočasových aktivit. V okolí naleznete běžecké trasy, cyklostezky, restaurace i kompletní občanskou vybavenost.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.