

## Prodej družstevního bytu 1+1 37m<sup>2</sup> ve výborné lokalitě obce Moravská Třebová

Holandská, 57101, Moravská Třebová



**1 990 000 Kč**  
za nemovitost

cena včetně provize,  
právního servisu a  
advokátní úschovy



Vyřizuje

**Martin Vraspír**

**Tel.:** +420 777863870

**GSM:** +420 777863870

**E-mail:**

[martin.vraspir@qara.cz](mailto:martin.vraspir@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 8

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** družstevní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** sídliště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt 37 m<sup>2</sup> v Moravské Třebové, ulice Holandská. Byt se nachází v druhém podlaží osmipodlažního bytového domu s výtahem. Samotná bytová jednotka je v původním obyvatelném stavu a je v současné době pronajímán. Budoucí majitel má možnost využít byt jak ve stávajícím stavu, tak realizovat své nápady a přání formou rekonstrukce. Do bytu se vchází přes předsíňku se vstupem do kuchyně, obývacího pokoje, koupelny s WC a hned za dveřmi navazuje také komora, která při rekonstrukci často slouží jako prostor pro zvětšení koupelny či umístění malé kuchyně. K bytu patří sklepní kóje v suterénu budovy.