

Prodej, pozemky/zahrada, 808 m², 33444 Dolní Lukavice, Plzeň-jih [ID 85494]

Dolní Lukavice



2 096 800 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 808 m²

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rekreační pozemek - zahradu v obci Dolní Lukavice okres Plzeň-jih, Plzeňský kraj.

Pozemek o celkové výměře 808 m² se nachází v atraktivní přírodní lokalitě mezi řekou Úslavou a Mlýnským potokem, v klidné části obce Dolní Lukavice. Parcela leží v malebném přírodním pásu mezi dvěma vodními toky, které místu dodávají jedinečnou atmosféru a vytvářejí ideální prostředí pro odpočinek, rekreaci i víkendové úniky z města.

Na pozemku o výborné dostupnosti a soukromí se nachází obytná maringotka připravená k okamžitému užívání i za chladnějšího počasí, protože je prostor vybavený kamny na tuhá paliva, elektrickým vařičem, el. sporákem a automatickou pračkou.

Na zahradě se nachází vlastní studna, pergola vhodná pro posezení a grilování. Vjezd je z hlavní obecní komunikace přímo do prostorného parkování na pozemku.

Na hranici pozemku je instalovaná elektrická rozvodná skříň s kabelovými rozvody do lehkých objektů.

Pozemek je vhodný pro sezónní rekreaci, stanování, užívání maringotky, rodinné víkendy, párty s grilováním, ale i pro pasivní odpočinek. Lokalita nabízí široké možnosti aktivního trávení volného času jako cykloturistika - okolí Dolní Lukavice a Přešticka je protkáno cyklostezkami, procházky podél řeky Úslavy, rybaření, pozorování přírody. Sportovní vyžití v Přešticích (sportovní hala, fotbal, tenis, plavecký bazén).

V obci se nachází základní služby občanské vybavenosti. Kompletní občanská vybavenost obchody, služby, lékaři, restaurace poskytují Přeštice.

Dopravní dostupnost BUS - pravidelné linky do Přeštic i Plzně. AUTO - rychlé napojení na hlavní tahy, Plzeň cca 15-20 min.

Tento pozemek představuje výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo v přírodě, ale zároveň chtějí mít služby a město na dosah. Kombinace polohy mezi dvěma vodními toky, vybavení pozemku a snadné dostupnosti dělá z

této nabídky ideální místo pro rekreaci, relaxaci i rodinné víkendy.