

Pronájem bytu 2+1, 56m², Praha Nusle

U Jedličkova ústavu, Praha 4, Praha



22 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 1100, Kč / osoba
+ el., plyn.



Vyřizuje

Jan Bahorec

Tel.: 224 422 555

GSM: 775365366

E-mail:

jan.bahorec@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o podlahové ploše 56 m², situovaný ve zvýšeném přízemí udržovaného domu, s okny na jih a západ.

Dispozici bytu tvoří vstupní předsíň, prostorný obývací pokoj, který je průchozí do samostatné ložnice. Koupelna se sprchovým koutem a WC. Dále praktická komora, kde je umístěný plynový kotel a připojení na pračku, dále je k dispozici sklep 5m². V bytě je plovoucí podlaha, dlažba, okna plastové, vytápění a ohřev vody vlastním plynovým s termostatem, který tak nabízí vlastní regulaci a příznivou spotřebu. Byt momentálně prošel rekonstrukcí, foto bude aktualizované během týdne, kdy dojde k dokončení finálních prací a úklidu.

Lokalita patří mezi velmi oblíbené díky kombinaci zeleně a skvělé dostupnosti do centra. V docházkové vzdálenosti se nachází parkové plochy a vyhledávaná oblast Vyšehrad, ideální pro procházky, sport i odpočinek. Stanice metra Vyšehrad je vzdálena jen několik minut chůze. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, restaurace,

kavárny, zdravotnická zařízení i školy.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. K nastěhování volný ihned.