

DVA DOMY S POZEMKEM V JEMNICI

Dělnická, Jemnice



1 650 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Filip Demel

Tel.: 601 520 220

GSM: 601520220

E-mail:

filip@demelapartneri.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	109 m ²
Užitná plocha:	88 m ²	Plocha parcely:	260 m ²
Plocha zahrady:	151 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Co to vlastně prodávám?? Pozemek?? Dům??? Řekl bych, že do světa posílám pozemek, na kterém aktuálně stojí známka rodinného domu a další dům, který s největší pravděpodobností pošleš k zemi a dostaneš tak čistý pozemek, na kterém už můžeš postavit svůj nový domov nebo investiční nemovitost.

Jedná se o pozemek s celkovou výměrou 260 m², na kterém stojí zbytky rodinného domu se zastavěnou plochou cca 45 m² a pak další rodinný dům se zastavěnou plochou 64 m². A jak píšu... tak i opravdu najdeš... zbytky domu, které jsou buď na kompletní reko anebo demolici. Přístup je zajištěn přes obecní pozemek.

Město Jemnice, ulice Dělnická. Tak to je místo, kde tuhle příležitost najdeš. Město s veškerou občanskou vybaveností, historií ale taky pracovními příležitostmi.

Více informací a fotek na webu [demelapartneri](http://demelapartneri.cz) nebo na instagramu [demel_partneri](https://www.instagram.com/demel_partneri)