

Zahrada ve Velkém Újezdě

Nechvátalova, 78355, Velký Újezd



450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Vesecký

Tel.: +420 602312850

GSM: +420 602312850

E-mail:

info@saxoreality.cz

Celková plocha: 890 m²

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji pozemek o výměře 371 m and sup2; v klidné a vyhledávané lokalitě Velký Újezd u Olomouce. V současné době je pozemek využíván a udržován jako zahrada. V územním plánu je však parcela již vedena jako plocha pro bydlení, což z ní činí ideální místo pro stavbu rodinného domu.

Pozemek se nachází ve stávající zástavbě rodinných domů. Inženýrské sítě v tuto chvíli nejsou na pozemek vyvedeny, ale vzhledem k okolní zástavbě jsou v blízkém dosahu. Jedná se o skvělou investiční příležitost nebo místo pro komornější bydlení, které můžete ihned začít využívat k rekreaci a zahradničení.

Městys Velký Újezd nabízí perfektní kombinaci klidného venkovského života s kompletním zázemím. V obci najdete základní i mateřskou školu, zdravotní středisko, poštu, obchody s potravinami i restaurace. Lokalita je ideální pro aktivní rodiny nachází se v malebném podhůří Oderských vrchů s bezprostředním přístupem do přírody.

Velkou předností je vynikající dopravní dostupnost. Díky blízkému nájezdu na dálnici D35 jste autem v Olomouci za pouhých 15 minut (cca 17 km). Spojení s krajským městem zajišťují také pravidelné autobusové linky. Skvěle dostupná jsou i další okolní města jako Lipník nad Bečvou (11 km) či Přerov (18 km).

V případě zájmu nás prosím kontaktujte.