

Prodej zděné chaty u Nežárky 120 m², pozemek 508 m² - Lásenice

Lásenice



5 450 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Doležal

Tel.: 603867608

GSM: 603867608

E-mail: info@rkgoblin.cz

Zastavěná plocha:	100 m ²	Užitná plocha:	120 m ²
Plocha parcely:	508 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zděné chaty u Nežárky 120 m², pozemek 508 m² - Lásenice

Nabízíme k prodeji prostornou rekreační chatu, která se nachází v Lásenici u řeky Nežárky, v malebném prostředí Jižních Čech nedaleko Jindřichova Hradce. Nemovitost je situována kousek od lesa a nabízí krásný výhled na řeku. Je to perfektní volba pro rybáře, cyklisty a milovníky přírody.

Dispozice a interiér:

Suterén: Chata je kompletně podsklepená.

Přízemí: Obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyně s krbem a kamny, přístěnek, koupelna s WC.

Podkroví: 3 samostatné ložnice a úložná půda nad nimi.

Užitná plocha: Celková obytná plocha činí cca 120 m² (zastavěná plocha 100 m²).

Technické parametry a sítě:

Vytápění: Lokální na tuhá paliva (krb a kamna na dřevo).

Voda: Vlastní kopaná studna s domácí vodárnou.

Ohřev vody: Bojler a průtokový ohřívač.

Elektrina: 230V / 400V.

Odpad: Jímka.

Zahrada a exteriér:

Celková plocha pozemku je 508 m².

Bezproblémové parkování přímo na pozemku pro minimálně 3 auta.

U chaty se nachází velká dlážděná terasa s bazénem / retenční nádrží.

Udržovaná zahrada je osázená okrasnými rostlinami, ovocnými stromy a keři.

Ve spodní části pozemku stojí praktický domek na nářadí a na dřevo.

Nabízíme k prodeji prostornou rekreační chatu, která se nachází v Lásenici u řeky Nežárky, v malebném prostředí Jižních Čech nedaleko Jindřichova Hradce. Nemovitost je situována kousek od lesa a nabízí krásný výhled na řeku. Je to perfektní volba pro rybáře, cyklisty a milovníky přírody.

Dispozice a interiér:

Suterén: Chata je kompletně podsklepená.

Přízemí: Obývací pokoj se vstupem na terasu, kuchyně s krbem a kamny, přístěnek, koupelna s WC.

Podkroví: 3 samostatné ložnice a úložná půda nad nimi.

Užitná plocha: Celková obytná plocha činí cca 120 m² (zastavěná plocha 100 m²).

Technické parametry a sítě:

Vytápění: Lokální na tuhá paliva (krb a kamna na dřevo).

Voda: Vlastní kopaná studna s domácí vodárnou.

Ohřev vody: Bojler a průtokový ohřivač.

Elektřina: 230V / 400V.

Odpad: Jímka.

Zahrada a exteriér:

Celková plocha pozemku je 508 m².

Bezproblémové parkování přímo na pozemku pro minimálně 3 auta.

U chaty se nachází velká dlážděná terasa s bazénem / retenční nádrží.

Udržovaná zahrada je osázená okrasnými rostlinami, ovocnými stromy a keři.

Ve spodní části pozemku stojí praktický domek na nářadí a na dřevo.

Tato chata představuje ideální místo pro rodinnou rekreaci, odpočinek i zahradničení v klidné jihočeské přírodě. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.