

Pronájem bytu 1+KK, 54 m² + terasa

Uruguayská, Praha 2, Praha



27 000 Kč
za měsíc

Nájemné 27 tis, poplatky cca 2 350 Kč. Elekřinu platí nájemník 2000Kč. Garáž je pronajata, ale pokud by budoucí nájemník garáž měl jako podmínku, je to možné.



Vyřizuje

Jan Omelka

GSM: 420774355066

E-mail:

jan.omelka@century21.cz

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elekřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme luxusní byt pronájmu 1+kk s terasou v 1. patře domu ve vyhledávané lokalitě Praha 2 Vinohrady, v blízkosti náměstí Míru.

Plně zařízený byt o obytné ploše 54 m² nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, oddělený prostor na spaní, šatnu, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Z obývacího pokoje je vstup na terasu o velikosti 6 m².

Měsíční nájemné činí 27 000 Kč, poplatky cca 2 350 Kč, záloha elektřiny je 2 000 Kč.
Po dohodě lze pronajmout garážové stání v domě.

V okolí domu se nachází několik parků, stejně jako široká nabídka restaurací, barů, kaváren, bister a obchodů. Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost jen pár minut chůze od domu je náměstí Míru se stanicí metra, tramvajovými i autobusovými zastávkami.

Byt je volný od 5. 8. 2026.

Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě.