

## Pronájem bytu 1+1 s bezbariérovým přístupem, Příbram

Čechovská, 26101, Příbram



**11 100 Kč**

za měsíc

+popl. 3900



Vyřizuje

**Martin Hruška**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 724 374 535

**E-mail:**

[m.hruska@dumrealit.cz](mailto:m.hruska@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem bytu o dispozici 1+1 a celkové výměře 57 m<sup>2</sup> v ulici Čechovská v Příbrami. Byt nabízí bezbariérový přístup a je vhodný pro jednotlivce i pár, kteří hledají praktické bydlení s výbornou dostupností služeb a občanské vybavenosti. Byt je nově vymalovaný, zcela vyklizený a připravený k nastěhování i zařízení dle vlastních představ. Podlahy v bytě pokrývá koberec. Dispozičně byt nabízí prostornou vstupní halu s velkou komorou, kterou lze využít jako praktický úložný prostor nebo například pracovní kout, samostatné WC, koupelnu s vanou a umyvadlem, samostatnou kuchyň vybavenou kuchyňskou linkou, digestoří, plynovým sporákem, elektrickou troubou, potravinovou skříní a dřezem a dále samostatný pokoj/ložnici. K bytu náleží také velká sklepní kóje poskytující další úložný prostor. V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost včetně zdravotnických zařízení, zastávek MHD a PID, škol, školek, obchodů a dalších služeb. Byt nabízí praktické a pohodlné bydlení v dobře dostupné lokalitě. Prohlídka je možná po domluvě v RK. Preference dlouhodobého pronájmu. Při podpisu nájemní smlouvy platíte první nájem 11.100,- Kč + poplatky 3900,- Kč, vratnou kauci 22.000,- Kč a odměnu RK 11.000,- Kč. Majitel preferuje nekuřáky a bez domácího zvířectva. Byt je připraven k nastěhování od

1.6.2026. Více info v RK. Ev. číslo: 656352.