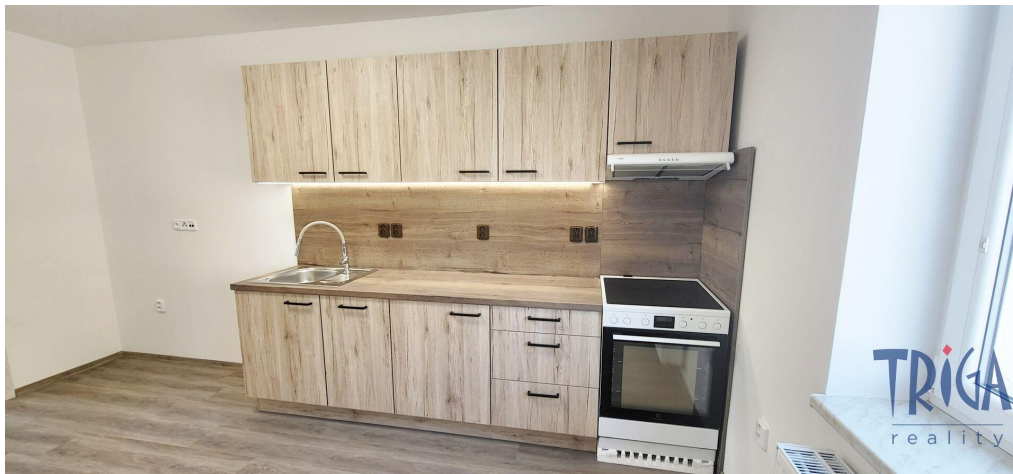


Dvůr Králové n. L. - Pronájem nového bytu 1+1

Heydukova, 54401, Dvůr Králové nad Labem



9 500 Kč
za měsíc

+ záloha na služby, vratná
jistota 28.500,- Kč



Vyřizuje

Ivana Sirovátková

Tel.: +420 774 777 073

GSM: +420 774 777 072

E-mail:

sirovatkova@trigareality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu pěkný a slunný byt o dispozici 1+1 ve Dvoře Králové nad Labem, nedaleko centra města.

Byt prošel v roce 2026 kompletní a důkladnou rekonstrukcí. Nachází se v přízemí rodinného domu a jeho podlahová plocha činí cca 35 m².

Byt je vybaven kuchyňskou linkou, myčkou, elektrickým sporákem a digestoří. Dispozice: malá předsiň, koupelna se zděným sprchovým koutem, samostatné WC s umyvadlem, prostorná kuchyň a pokoj.

Podlahové krytiny tvoří vinyl, byt má nová plastová okna se žaluziemi, pěkné interiérové dveře s obložkami a důmyslně řešené osvětlení celého bytu. Vytápění je ústřední prostřednictvím kombinovaného plynového kotle. Byt je orientován na východní a západní stranu.

K dispozici je společný sklep a také vestavěná skříň na společné vstupní chodbě, sloužící jako další úložný prostor.

Nutné složit vratnou jistotu ve výši 28.500 Kč.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Byt je volný od 15. 6. 2026.

Zak. č. DK22620S, PENB: G