

## Prodej bytu 2+1 v Tišnově, ul. Králova

Králova, 66601, Tišnov

**4 950 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost



Vyřizuje

**Závodník Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální bydlení pro rodinu nebo skvělou investici do budoucna? Nabízíme vám ke koupi byt o podlahové ploše 56 m<sup>2</sup> v klidné a žádané lokalitě na samotném okraji Tišnova, na ulici Králova. Nemovitost se nachází ve čtvrtém patře panelového domu bez výtahu. Budova je osazena plastovými okny a nachází se v bezprostřední blízkosti přírody, hned u lesa pod vyhledávanou horou Květnice, což zajišťuje klid a čistý vzduch. Byt je v původním stavu s umakartovým jádrem, což představuje skvělou příležitost pro realizaci vlastních představ o dokonalém domově. Obrovským bonusem této nabídky je, že současný majitel je schopen zajistit a kompletně zrealizovat celkovou rekonstrukci bytu přímo na klíč, přesně podle vašich individuálních požadavků, vkusu a designového pohledu. K bytu náleží praktická komora umístěná přímo na společném patře chodby a také sklep v suterénu domu. Tišnov disponuje kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do Brna.