

Pronájem bytu 2+kk, 41 m², ul.Okrajová, Havířov - Podlesí

Okrajová, Havířov



15 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Markéta Tomanová**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	9 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o celkové velikosti 51 m² s parkovacím stáním v jedinečném projektu Rezidence Podlesí v Havířově, který se nachází v 5. patře. Byt nabízí příjemné a klidné bydlení s výhledem do zeleně.

Interiér je vybaven kvalitními vinylovými podlahami a disponuje prosklenou lodžii o velikosti 10 m², která poskytuje příjemné místo k odpočinku. Komfort bydlení zvyšuje také klimatizace, rekuperace zajišťující čerstvý vzduch a venkovní rolety, které umožňují dokonalé zatemnění. Kuchyňská linka je vybavena indukční deskou, troubou a lednicí. Koupelna s wc je vybavena sprchovacím koutem a pračkou.

K bytu náleží sklep a 1 parkovací stání. K využívání je také společná kočárkárna a kolovna. Bytový dům je bezbariérový se dvěma výtahy a kamerovým zabezpečením celého domu a okolí.

Cena pronájmu činí 15 500 Kč měsíčně + záloha na služby ve výši 2 713 Kč (pro jednu osobu, každá další + 800 Kč), elektřina 1 287 Kč. Při podpisu nájemní smlouvy je nutno složit kauci ve výši 30 000 Kč. Provize RK činí 15 500 Kč + DPH.

Lokalita Podlesí nabízí klidné prostředí, dostatek zeleně a zároveň dobrou dostupnost služeb i občanské vybavenosti. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budeme se na vás těšit!