

Prodej bytu 2+kk/OV cca 44 m², ul. Zádušní Kladno

Zádušní, Kladno



4 570 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb



Vyřizuje

Dimitri Naumov

Tel.: 244 470 367

GSM: 739 281 635

E-mail:

dnaumov@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt po rekonstrukci včetně podlahy o dispozici 2+kk cca 44 m², lokalita ul. Zádušní v pěší vzdálenosti do centra města Kladno.

Tato nemovitost je situovaná ve 3 patře z pěti cihlové budovy. Dispozici bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a koupelna s toaletou. V bytě se nachází kotel který udržuje nastavitelnou teplotu. Velmi nízké měsíční náklady. Měsíční zálohy (včetně fondu oprav) cca 2.300 Kč + elektřina a plyn.

Nemovitost nabízí skvělou příležitost jako investice k budoucímu pronajmu anebo bydlení pro rodinu. V okolí veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů a volnočasových aktivit, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kteří hledají pohodlné rodinné bydlení blízko centra města.

K nastěhování ihned. Na tento byt Vám rádi zajistíme hypoteční úvěř za nejlepších podmínek na trhu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i přes víkend.