

Prodej, domy/chalupa, 80 m², Sádek [ID 85520]

Sádek



2 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zákaznická Linka
Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Zastavěná plocha:	41 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	1222 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylovou roubenou chalupu v Sádku u Poličky. Chalupa se starobylou atmosférou nabízí klidné venkovské prostředí s rychlým spojením do města a je ideální pro rekreační využití.

V přízemí se nachází obytná kuchyně s kachlovými kamny, na kterých se velmi dobře vaří. Zároveň je k dispozici indukční varná deska. Koupelna je nově postavená a zateplená s vybudovanými odpady, které jsou připravené k napojení na kanalizaci. Ta se v Sádku aktuálně buduje.

V patře jsou dva pokoje, ve kterých se vyspí pohodlně 7 osob. Pokoje a koupelna jsou vytápěny elektrickými přímotopy a i ve velkých mrazech je v nich do dvou hodin teplo.

Přípojka na elektřinu s výkonem 380 V byla vyměněna před 5 lety, do domu je nově zaveden optický kabel. Součástí pozemku je studna s pitnou vodou.

Chalupa je využívána přes 50 let k rekreaci, je velmi dobře udržovaná a průběžně renovovaná. Na pozemku je kryté posezení a ohniště s dřevníkem.

Okolní krásná krajina je vhodná pro turistiku, kolo, vyjíždky na koni a v zimě na běžky i sjezdovky.

V Sádku je školka a základní škola. Polička, kde je veškerá občanská vybavenost, je vzdálená 5 km.

...